



COMUNE DI MIRANO
Provincia di Venezia
Servizio Segreteria

COPIA

Delibera N. 92

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione ordinaria – Seduta Pubblica di I^a convocazione

OGGETTO: *Controdeduzioni alle osservazioni presentate sulla variante al P.R.G. - intero territorio - ai sensi dell'art. 50 - comma 3 - L.R. 61/85 relativa a quattro interventi puntuali nel territorio comunale, adottata con d.c.c. n. 32 del 28.2.2005*

L'anno **duemilacinque** addì **venti** del mese di **giugno** alle ore 17:00 nella Sala dell'Auditorium "Madre Teresa di Calcutta" Barchesse di Villa Errera, su convocazione della Presidente del Consiglio avvenuta a mezzo avvisi scritti, debitamente notificati, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

<i>N</i>	<i>Cognome e nome</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>	<i>N</i>	<i>Cognome e nome</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
1.	FARDIN Gianni	X		12.	PETROLITO Gabriele	X	
2.	SALVIATO Giuseppe	X		13.	TOMAELLO Moreno	X	
3.	SPAGNOLO Calogero	X		14.	SIMIONATO Luigino	X	
4.	MINTO Matteo	X		15.	BALLEELLO Marina		X
5.	RIGHETTO Antonio	X		16.	BABBATO Germano	X	
6.	LAZZARO Marisa	X		17.	MARCHIORI Maurizio		X
7.	MARCHIORI Franco		X	18.	TOMAELLO Annamaria		X
8.	CHECCHETTO Giancarlo	X		19.	BABATO Giorgio		X
9.	ARTUSO Roberto	X		20.	CORO' Luigi		X
10.	SIMIONATO Maurizio		X	21.	SERPELLON Adalgisa	X	
11.	BOATO Mario	X					

Partecipa alla seduta il Signor *CARCO' d.ssa RITA*, Segretario Generale del Comune.

La Signora *LAZZARO Marisa* nella sua qualità di **PRESIDENTE** assume la presidenza e, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

La Presidente chiede al Consiglio di deliberare sull'oggetto sopra indicato.

I Cons. Marchiori Maurizio e Corò Luigi sono assenti giustificati.

Assistono alla seduta gli assessori: Salviato Roberto – Conti Luisa - Boccotti Giancarlo - Pavanello Maria Rosa.

^^^^

L'arch. Bortolato Lionello - dirigente del 3° Settore: illustra le due osservazioni presentate da parte della ditta Stocco.

n. 1 - chiede di confermare la zonizzazione vigente - controdeduzione accolta;

n. 2 - chiede sia realizzata strada ad est da acquisire tramite permuta - controdeduzione: si prende atto che non esiste l'accordo tra i proprietari e quindi accolta con conseguente edificabilità dell'area.

La Presidente pone in votazione le due controdeduzioni

Controdeduzioni all'osservazione n. 1

consiglieri	presenti	14	votanti	11
	astenuiti	3	(Petrolito Gabriele - Simionato Luigino - Babbato Germano)	
	favorevoli	11		
	contrari	----		

Viene approvata.

Controdeduzioni all'osservazione n. 2

consiglieri	presenti	14	votanti	11
	astenuiti	3	(Petrolito Gabriele - Simionato Luigino - Babbato Germano)	
	favorevoli	11		
	contrari	----		

Viene approvata.

^^^

IL CONSIGLIO COMUNALE

- RICHIAMATA la propria deliberazione n.° 32 del 28.02.2005, esecutiva, con la quale è stata adottata la variante al P.R.G. vigente ai sensi dell'art. 50 comma 3 L.R. 61/85 relativa a quattro interventi puntuali nel territorio comunale;
- DATO ATTO che la succitata deliberazione è stata depositata a disposizione del pubblico per trenta giorni presso la segreteria del Comune e della Provincia e che del deposito è stata data notizia mediante avviso al pubblico e che lo stesso avviso è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune dal 07.03.2005 al 06.04.2005, come risulta dal referto di pubblicazione del Messo Comunale in data 07.04.2005, e all'albo della Provincia dal 10.03.2005 per 30 giorni consecutivi come risulta dall'attestazione del Coordinatore del Servizio Urbanistica in data 10.05.05, nonché mediante manifesti affissi in luoghi pubblici;
- RILEVATO che nei trenta giorni successivi sono state presentate due osservazioni sulla variante adottata, la prima pervenuta al prot. comunale n. 20858 del 05.05.05 sottoscritta dal sig. Stocco Italo e la seconda pervenuta al prot. comunale n. 21021 del 05.05.05 sottoscritta dal sig. Stocco Flavio;

- VISTO che la Commissione Consiliare “Urbanistica, LL.PP., Ambiente” nella seduta del 09.06.05, ha esaminato le osservazioni presentate;
- VISTO che, a seguito dell’esame effettuato e delle decisioni assunte dalla predetta Commissione Comunale, è stato predisposto il testo di proposta di controdeduzione alle osservazioni allegato alla presente deliberazione;
- RILEVATI due errori materiali, il primo relativo alla mancata corrispondenza di numerazione tra relazione tecnica e scheda grafica all’interno dell’elaborato adottato con D.C.C. 32 del 28.02.05 “N.4 SCHEDE TECNICHE” e il secondo relativo alla rappresentazione grafica della nuova area commerciale D6.1 in località Roncoduro che ha mantenuto erroneamente il retino di zona industriale;
- VISTA l’attestazione del Dirigente del III Settore che la modifica allo strumento urbanistico PRG di Mirano conseguente alla variante al PRG – INTERO TERRITORIO - ai sensi dell’art. 50 comma 3 L.R. 61/85 relativa a quattro interventi puntuali nel territorio comunale, non comporta significativa alterazione del regime idraulico, trasmessa all’Ufficio Regionale del Genio Civile, come indicato dalla deliberazione di Giunta Regionale n. 3637 del 13.12.2002;
- VISTO l’art. 50 della L.R. 61/85 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTE le L.R. 11/04 e 20/04;
- ACQUISITI i pareri del responsabile del Servizio per la regolarità dell’atto sotto l’aspetto tecnico, del ragioniere capo sotto l’aspetto contabile, espressi ai sensi dell’art.49 del D.L.vo 267 del 18.08.00;
- CON VOTI favorevoli n. 11 - contrari ---, espressi per alzata di mano dai n. 14 componenti il Consiglio Comunale, presenti, dei quali 3 (Petrolito Gabriele - Simionato Luigino - Babbato Germano) dichiarano di astenersi;

DELIBERA

1. **DI DARE ATTO** che le osservazioni presentate come in precedenza descritte sono state esaminate e che alle stesse viene proposta controdeduzione con il testo ed il voto riportato in calce alla relativa scheda allegata;
2. **DI PRENDERE ATTO** di due errori materiali presenti nella delibera del Consiglio Comunale n. 32 del 28.02.05, il primo relativo alla mancata corrispondenza di numerazione tra relazione tecnica e scheda grafica all’interno dell’elaborato adottato con D.C.C. 32 del 28.02.05 “N.4 SCHEDE TECNICHE” e il secondo relativo alla rappresentazione grafica della nuova area commerciale D6.1 in località Roncoduro che ha mantenuto erroneamente il retino di zona industriale;
3. **DI RETTIFICARE**, pertanto, l’allegato 2-3 della variante adottata e di sostituire a tal fine gli originali allegati 2-3 alla delibera di C.C. n. 32/05 con i seguenti elaborati che vengono allegati alla presente deliberazione:
 - 3 schede tecniche composte da relazione tecnica, estratto di PRG vigente e in variante – scala 1:2000
 - 1 scheda tecnica composta da relazione tecnica comprensiva di relativa modifica alle NTA predisposti dal Servizio Urbanistica in data 15.06.05 per eliminare i due errori materiali segnalati al punto 2 del dispositivo;

4. DI PRENDERE ATTO che, ai sensi dell'art. 50 comma 3, entro 8 giorni dalla presente deliberazione, la variante adottata, unitamente alle osservazioni pervenute e alle proposte di controdeduzione del Comune, sarà inviata alla struttura regionale competente per l'approvazione ai sensi dell'art. 44 della L.R. 61/85 come successivamente modificata e integrata.

^^^^

La Presidente proclama l'esito della votazione.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

LA PRESIDENTE
F.to LAZZARO Marisa

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CARCO' d.ssa RITA

PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata affissa oggi all'ALBO PRETORIO per la prescritta PUBBLICAZIONE di GG. 15, a mente dell'art. 124 - 1° comma del D. L.vo 18.8.2000, n. 267, e registrata al reg. Pubbl. N° 1 .

Lì, 15 luglio 2005

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to CARCO' d.ssa RITA

La presente deliberazione, pubblicata all'Albo pretorio del Comune come sopra, è divenuta esecutiva il giorno _____ ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. L.vo 18.8.2000, n. 267.

Lì, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
